

古い歴史や自然を身近に感じられる住環境

有松三丁山 名古屋鉄道 全 6 区画 「有松」駅 徒歩 10 分 宅地分譲 誕生!

残り 5 区画



お問合せはこちらから  
 ☎ (052) 781-6661  
 (営業 山田)

建築条件無し

1号区画 145.84㎡  
 2号区画 141.98㎡  
 3号区画 141.75㎡  
 4号区画 142.21㎡  
 5号区画 141.48㎡  
 6号区画 144.16㎡

【価格表】 価格 2,117万円~

区画	面積(坪)	販売価格
1	145.84㎡/44.11坪	2,117万円
2	141.98㎡/42.94坪	2,125万円
3	141.75㎡/42.87坪	2,122万円
4	142.21㎡/43.01坪	2,129万円
5	141.48㎡/42.80坪	2,118万円
6		成約済み

※分筆により面積が変更になる場合があります。

暮らしやすさ × 便利 × 楽しい が集結!

- 徒歩 10分: 有松駅
- 徒歩 10分: 各小中学校
- 徒歩 12分: イオンタウン有松
- 徒歩 9分: 日本遺産「有松」

3階建て 建築可能! 【例】

3F 戸建て 1号区画 145.84㎡

- 地目: 宅地
- 用途地域: 第一種住居地域
- 建ぺい率: 60%
- 容積率: 200%
- 私道負担: なし
- 道路: 東側 5.9m 幅員道路
- 現況: 更地
- 設備: 電気・公共下水道・ガス
- 取引形態: 売主
- 造成工事 完了予定: 令和 6 年 9 月
- 引渡し: ご相談

- 住所: 名古屋市緑区有松3丁山
- 交通: 名古屋鉄道名古屋本線「有松」駅  
 .....約 850m (徒歩約 11 分)  
 名古屋第二環状自動車道「有松」IC  
 .....約 900m (車約 3 分)
- 学校: 名古屋市立有松小学校.....約 450m (徒歩約 6 分)  
 名古屋市立有松中学校.....約 280m (徒歩約 4 分)  
 愛知県立鳴海高等学校.....約 1.4 km (徒歩約 18 分)  
 めぐみ保育園.....約 450m (徒歩約 6 分)
- ショッピング: イオンタウン有松.....約 800m (徒歩約 10 分)
- 病院: 総合病院南生協病院.....約 4.3 km (車約 11 分)
- 公園: 緑花台公園.....約 1.1 km (徒歩約 14 分)



P.communication's

ピーコン・リアルエステイト株式会社  
 P-com Real Estate

会社名 ビーコン・リアルエステイト株式会社  
 代表 代表取締役 金丸 正徳  
 住所 〒464-0025 愛知県名古屋千種区桜が丘 14 番地  
 TEL 052-781-6661 (代表)  
 FAX 052-781-8111

- 【事業内容】
- 土地・建物有効活用の事業計画と資産運用立案
  - 都市環境施設の企画・開発・コンサルタント
  - 地域活性化と企業誘致コンサルタント
  - 相続コンサルタント
  - 不動産の売買・仲介
  - 新産業のシステム開発、企画立案
  - 電気を使わない自動ドアの販売・施工

【免許番号】  
 宅地建物取引業愛知県知事(6)第18365号  
 一般建築業愛知県知事許可(般-5)第100191号  
 賃貸住宅管理業国土交通大臣(2)第168号

【資格】  
 宅地建物取引士、一級建築士、公認不動産コンサルティングマスター  
 相続コンサルタント、住宅ローンアドバイザー、管理業務主任者、空き家相談士  
 ファイナンシャルプランナー 他

会社概要  
 Company Profile